

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Ing. Manfred Penninger Bau GmbH Firmensitz: 4661 Roitham, Gerichtsstand: Wels,
Firmenbuch-Nr. FN 188872 d, LG Wels

(Fassung vom 28.12.2024)

I. ALLGEMEINES: (1) Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) sowie die Auftragsbestätigung und alle dazugehörigen Beilagen (z. B. Merkblätter, Leistungsverzeichnisse) sind integraler Bestandteil des Vertrages.

II. VERTRAGSABSCHLUSS: (1) Der Auftraggeber ist bis zur Annahme des Auftrags durch uns gebunden, jedoch höchstens 10 Wochen. (2) Nach Klärung aller technischen Details erfolgt die endgültige Festlegung der Leistungen durch unsere schriftliche Auftragsbestätigung, die für alle Vertragsinhalte verbindlich ist. (3) Ein unzulässiger Widerruf des Auftrags durch den Auftraggeber berechtigt uns zur Geltendmachung einer Stornogebühr von 10 % der Bruttoauftragssumme.

III. PREISE: (1) Sollten sich zwischen Vertragsabschluss und Lieferung wesentliche Kostenfaktoren wie Rohstoffpreise oder Steuern ändern, sind beide Vertragsparteien berechtigt, eine Preisanpassung zu verlangen. (2) Eine Preisanpassung ist nur zulässig, wenn der Baubeginn später als 12 Monate nach Vertragsabschluss erfolgt.

IV. LIEFERZEIT/RÜCKTRITTSRECHT: (1) Lieferzeiten sind unverbindlich, es sei denn, sie wurden ausdrücklich als verbindlich vereinbart. (2) Bei Lieferverzögerungen durch höhere Gewalt oder unvorhergesehene Hindernisse verlängern sich die vereinbarten Fristen entsprechend.

V. ZAHLUNGSBEDINGUNGEN: (1) Zahlungen sind spesenfrei und ohne Abzug nach Rechnungserhalt zu leisten. (2) Im Falle des Zahlungsverzugs sind Verzugszinsen in Höhe von 4 % über dem Basiszinssatz zu zahlen. (3) Der Auftraggeber darf nur mit unbestrittenen oder gerichtlich festgestellten Forderungen aufrechnen.

VI. ABNAHME/GEWÄHRLEISTUNG/HAFTUNG: (1) Der Auftraggeber ist verpflichtet, die Abnahme schriftlich zu bestätigen. (2) Gewährleistungsansprüche verjähren innerhalb der gesetzlichen Fristen. (3) Schadenersatzansprüche des Auftraggebers sind auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt, ausgenommen Personenschäden.

VII. EIGENTUMSVORBEHALT: (1) Alle gelieferten Leistungen bleiben bis zur vollständigen Bezahlung unser Eigentum. (2) Der Auftraggeber darf diese nicht verpfänden oder übereignen und hat uns im Fall von Zugriffen Dritter unverzüglich zu informieren.

VIII. ERFÜLLUNGORT UND GERICHTSSTAND: (1) Erfüllungsort ist Roitham bzw. der jeweilige Bauort. (2) Gerichtsstand ist Wels; es gilt österreichisches Recht unter Ausschluss des UN-Kaufrechts.

IX. DATENSCHUTZ: (1) Wir behandeln Ihre personenbezogenen Daten gemäß der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und verwenden diese ausschließlich zur Vertragsabwicklung. (2) Weitere Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung auf unserer Website oder erhalten diese auf Anfrage.

X. VERBRAUCHERRÜCKTRITTSRECHT: (1) Verbrauchern steht ein Rücktrittsrecht gemäß § 3 KSchG zu. Die Frist beträgt eine Woche ab Vertragsabschluss. (2) Ein Rücktritt ist ausgeschlossen, wenn der Vertrag in unseren Geschäftsräumen oder auf ausdrücklichen Wunsch des Verbrauchers abgeschlossen wurde.

Diese AGB treten mit 01.01.2025 in Kraft und ersetzen alle vorherigen Versionen.